


**Совет депутатов Есаульского сельского поселения
Сосновского муниципального района Челябинской области
второго созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от « 28 » февраля 2013 года № 6

Об утверждении Генерального плана,
правил землепользования и застройки
Есаульского сельского поселения
Сосновского муниципального района
Челябинской области

В соответствии с п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Есаульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, Совет депутатов Есаульского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Генеральный план, правила землепользования и застройки Есаульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

2. С момента утверждения настоящим решением Генерального плана Есаульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со статьёй 8 Федерального закона №172-ФЗ от 21.12.2004 года «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую», статьёй 84 Земельного кодекса РФ, статьёй 23 Градостроительного кодекса РФ, земли и земельные участки, входящие в состав территории Есаульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, относятся к категории «земель населенных пунктов».

3. На основании пункта 2 настоящего решения, в соответствии со статьёй 9 Федерального закона №221-ФЗ от 24.07.2007г. «О государственном кадастре недвижимости», направить настоящее решение и описание месторасположения границ территории Есаульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области в ФБУ «Кадастровая палата» для внесения сведений в Государственный кадастр недвижимости о границе территории Есаульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

4. Считать утвержденный Генеральный план, правила землепользования и застройки Есаульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области основанием для разработки документации по планировке территории и дальнейшего архитектурно-строительного проектирования.

5. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сосновская Нива» и разместить на официальном сайте администрации Есаульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области в сети «Интернет» (esaulskoe.eps74.ru).

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Совета депутатов
Есаульского сельского
поселения



И.М. Кришких

Глава Есаульского сельского
поселения



С.А. Подивилов